



Brice MERMIN

Géomètre-expert

Bureau de LISIEUX (14100)

6 Quai des Remparts

Tel : 02 31 62 07 99

Mail : [contact.lisieux@abac-geo.fr](mailto:contact.lisieux@abac-geo.fr)

Réf : 20.174

Topo du  
Avril 2020

Dressé en  
Janvier 2025

LISIEUX - DIVES SUR MER - PONT L'ÈVEQUE

Site : [www.abac-geo.fr](http://www.abac-geo.fr)

Département du Calvados

COMMUNE D'AUBERVILLE

Lotissement d'Habitations " LA COUR GEOFFRAY " - Section AB n°20p-22-205

P.A N°014 024 24 D0001 en date du \*\*\*\*



LOTS 3a et 3b

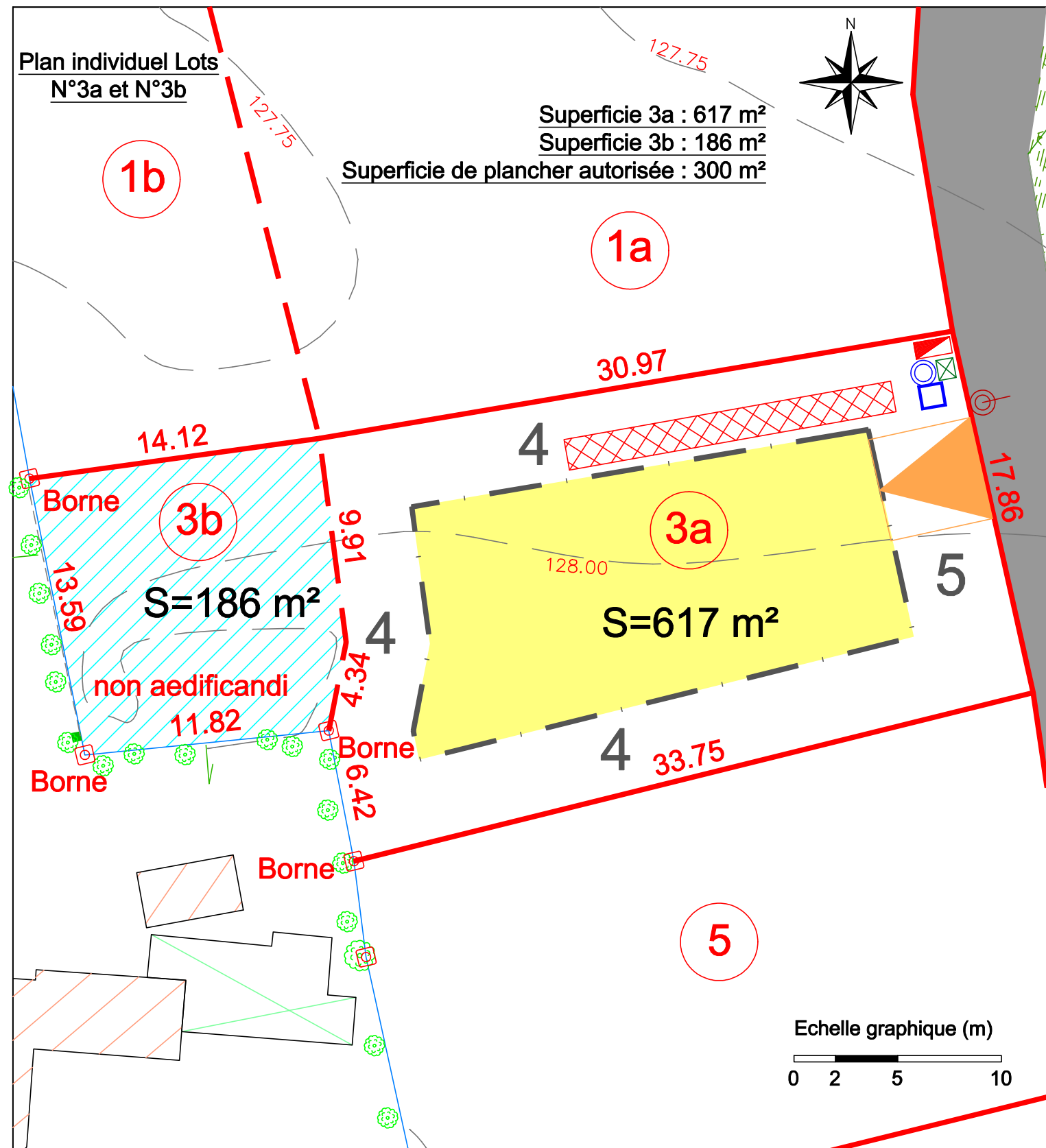
PLAN DE COMMERCIALISATION

Echelle  
1/250  
(A3)



situation (figuratif)

Plan individuel Lots  
N°3a et N°3b



Superficie 3a : 617 m<sup>2</sup>  
Superficie 3b : 186 m<sup>2</sup>

Superficie de plancher autorisée : 300 m<sup>2</sup>

S=186 m<sup>2</sup>

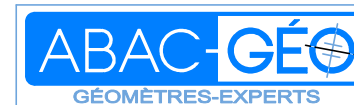
S=617 m<sup>2</sup>

non aedificandi

- entrée 5\*5 mini imposée
- Coffret BT
- Citerneau AEP
- Regard telecom
- Regard de branchement EP
- Regard de branchement EU
- Chaussée: Enrobés
- zone constructible cote de retrait
- Noue
- tranchées d'infiltration/rétention de 16 m<sup>3</sup>

Nivellement rattaché en N.G.F (avant travaux VRD)  
(système I.G.N 69)

Les dimensions, limites et superficies exactes du plan parcellaire PA 4.2 seront rendues définitives, après bornage réalisé par les auteurs du projet



LISIEUX - DIVES SUR MER - PONT L'ÈVEQUE

Site : [www.abac-geo.fr](http://www.abac-geo.fr)



Topo du  
Avril 2020

Dressé en  
Janvier 2025

Echelle 1/250 (A4)

Réf : 20.174