

Brice MERMIN

Géomètre-expert

Bureau de LISIEUX (14100)

6 Quai des Remparts

Tel : 02 31 62 07 99

Mail : [contact.lisieux@abac-geo.fr](mailto:contact.lisieux@abac-geo.fr)

Réf : 22.548

Topo du  
24.01.2023

Dressé en  
Juin 2024

LISIEUX - DIVES SUR MER - PONT L'EVEQUE

Site : [www.abac-geo.fr](http://www.abac-geo.fr)

Département du Calvados

COMMUNE SAINT HYMER

Lotissement d'Habitations " L'impasse des Perelles " - Section C n°118p

P.A N°014 593 24 D0001 en date du \*\*\*\*\*



LOT 1

PLAN DE COMMERCIALISATION

Echelle  
1/200  
(A3)

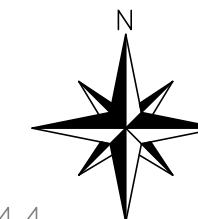


situation (figuratif)

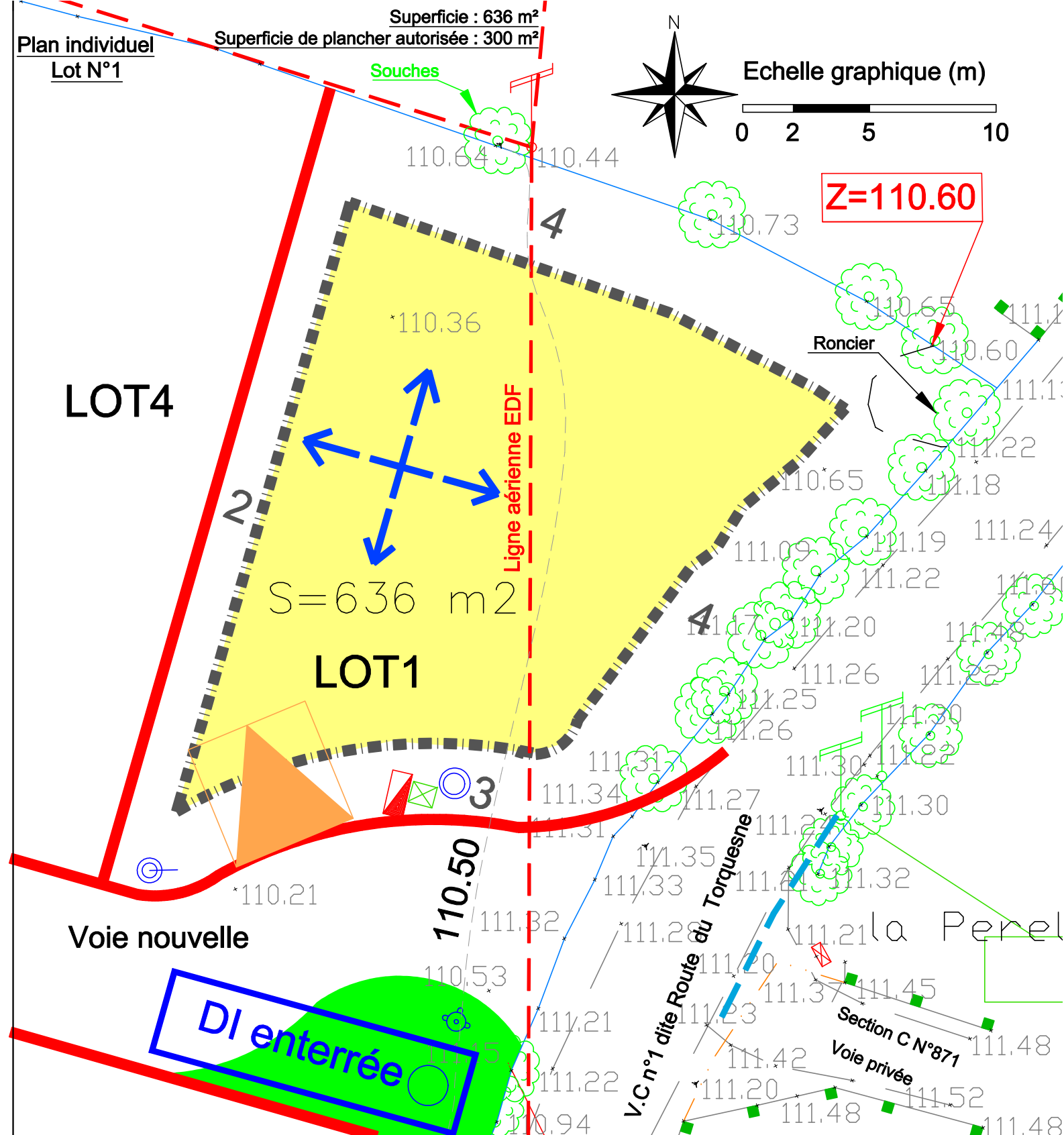
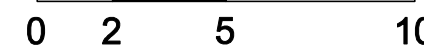
Plan individuel

Lot N°1

Superficie : 636 m<sup>2</sup>  
Superficie de plancher autorisée : 300 m<sup>2</sup>



Echelle graphique (m)

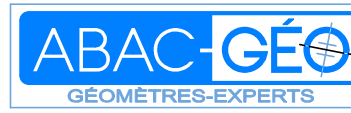


- zone constructible (voir PA 10) cote de retrait
- sens de faîtage de la construction
- accès privatif aux lots (voir PA 10)

- Rembt ou coffret CIBE Enedis
- Boîte de branchement + GC Fibre
- Regard de compteur AEP Ø25
- Boîte de branchement eaux pluviales
- Espace vert

Les dimensions, limites et superficies exactes du plan parcellaire PA 4.2 seront rendues définitives, après bornage réalisé par les auteurs du projet

Nivellement rattaché en N.G.F (avant travaux VRD), (système I.G.N 69)



LISIEUX - DIVES SUR MER - PONT L'EVEQUE  
Site : [www.abac-geo.fr](http://www.abac-geo.fr)



Topo du  
24.01.2023

Dressé en  
Juin 2024

Echelle 1/200 (A4)

Réf : 22.548