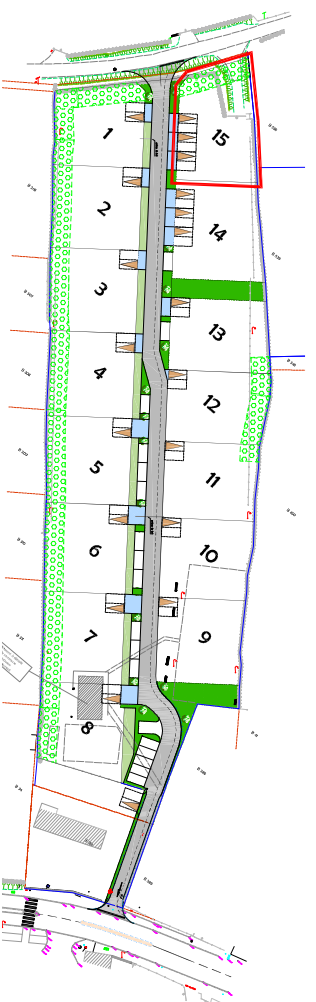


Département de la Seine-Maritime
COMMUNE DE MARTAINVILLE EPREVILLE
 Rue de l'Orgebray - RN 31

Lotissement de AMTER & GO Aménageur Foncier
 lot n°15

Cadastrée Section B n°39p
 Superficie mesurée 600 m²

PLAN D'ENSEMBLE



PLAN DE VENTE PROVISOIRE

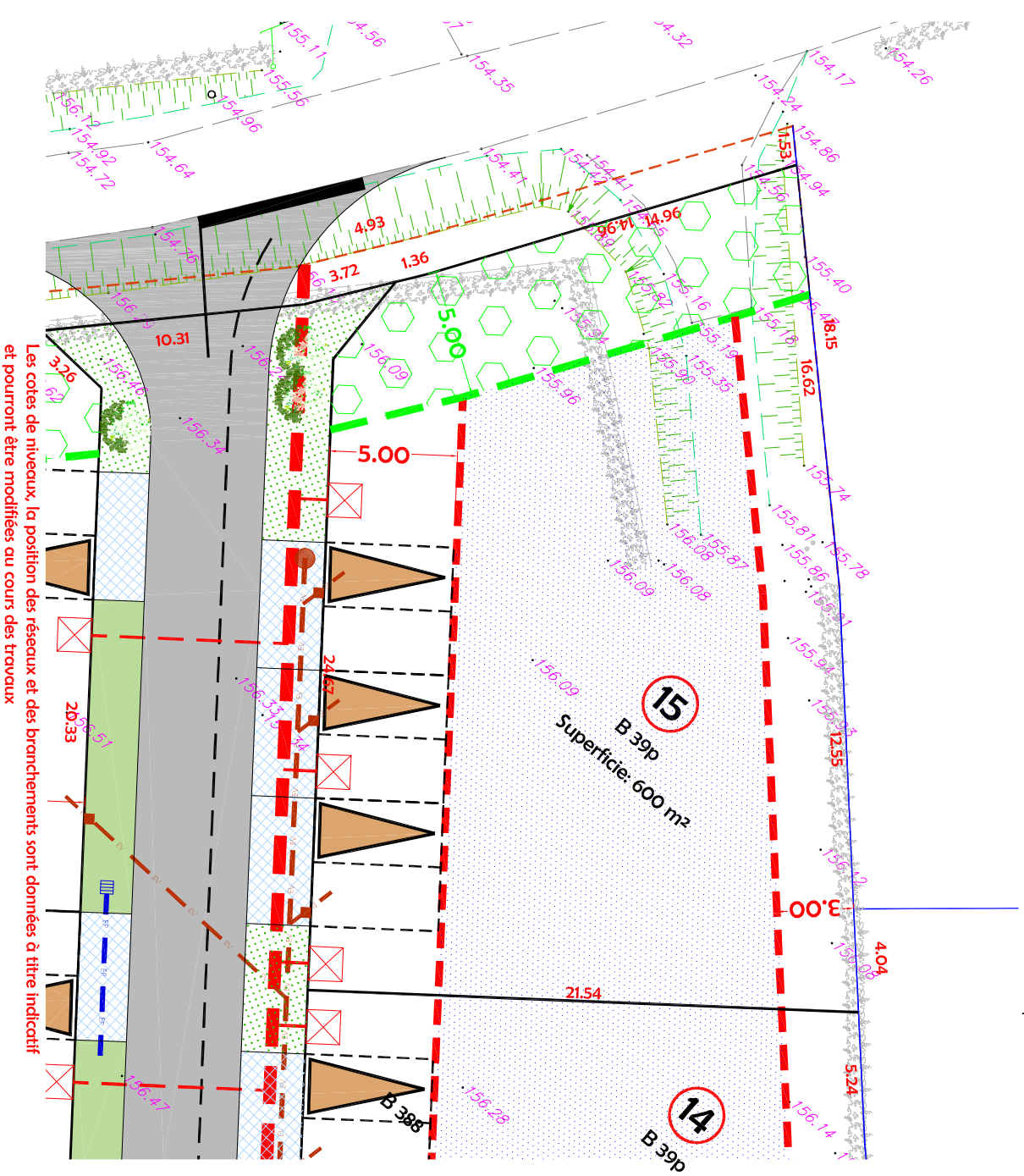
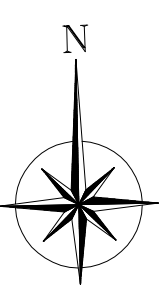
Dressé le : 26 Juillet 2023
 Borné le :
 Mis à jour le :



Dossier: R16531

27, Rue Thiers
 76300 DIEPPE
 Tél : 02.35.84.81.31
 dieppe@euclid.fr
 www.euclid-aurtop.fr

PLAN DE MASSE
 Echelle : 1/250



Règlement graphique

- Réseaux divers (emplacements approximatifs) :**
- Tranchée commune réseaux divers (AEP - BT - FT - Eclairage Public)
 - Citerneau eau
 - Coffret électrique BT
 - Boîte de branchement Telecom
 - Branchements individuels d'un lot aux réseaux divers (AEP - BT - FT)
 - Boîte de branchement EU
 - Canalisation de branchement EU Ø160
- Règlement graphique**
- Voie à créer
 - Espace vert
 - Noues créées par le lotisseur, à conserver en parfait état d'entretien par les acquéreurs
 - Localisation de l'entrée charretière imposée, sauf pour les lots 9 à 15, à réaliser par l'acquéreur
 - Zone constructible
 - Zone non constructible dû au masque végétal existant et/ou à créer par les acquéreurs à conserver en parfait état
 - Zone constructible pour l'habitation principale et les annexes
 - Distance minimale d'implantation par rapport à la limite
 - Zone constructible



Dossier: R16531