

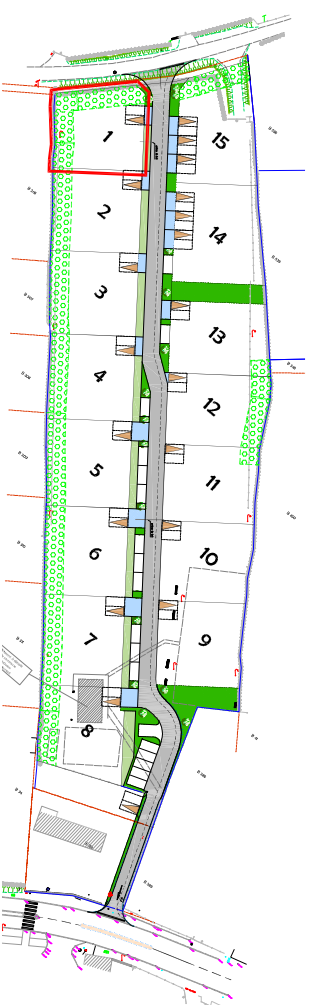
PLAN DE VENTE PROVISOIRE

Département de la Seine-Maritime
COMMUNE DE MARTAINVILLE EPREVILLE
 Rue de l'Orgebray - RN 31

Lotissement de AMTER & GO Aménageur Foncier
 lot n°1

Cadastrée Section B n°39p
 Superficie mesurée 501 m2

PLAN D'ENSEMBLE



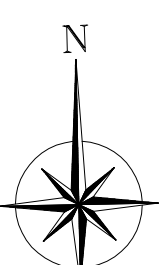
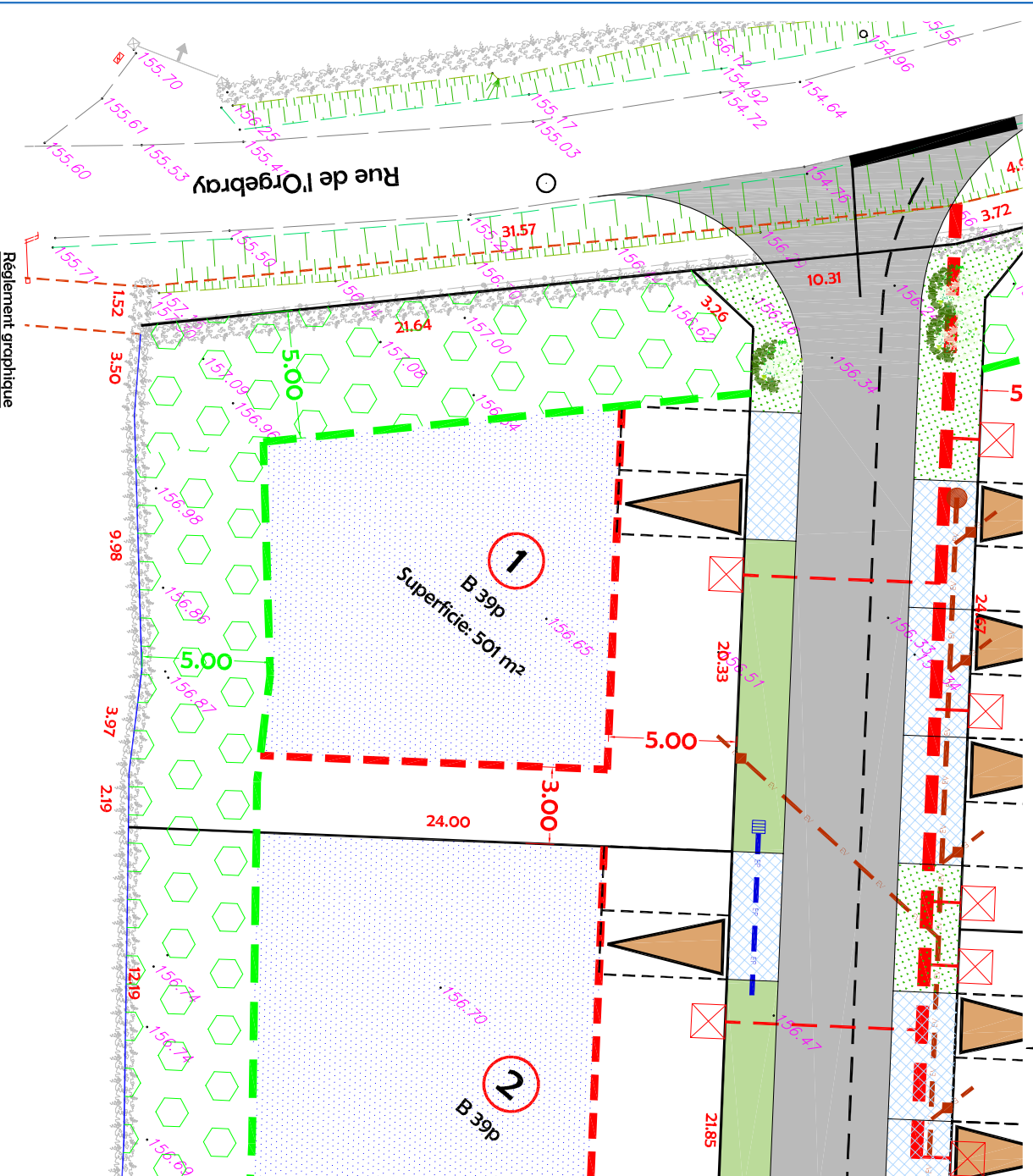
Dressé le : 26 Juillet 2023
 Borné le :
 Mis à jour le :



Dossier: R16531

27, Rue Thiers
 76200 DIEPPE
 Tél : 02.35.84.81.31
 dieppe@euclyd.fr
 www.euclyd-aurotop.fr

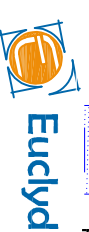
PLAN DE MASSE
 Echelle : 1/250



- Voirie à créer
- Espace vert
- Nœuds créés par le lotisseur, à conserver en parfait état d'entretien par les acquéreurs
- Localisation de l'entrée charetrière imposée, sauf pour les lots 9 à 15, à réaliser par l'acquéreur
- Zone constructible
- Distance minimale d'implantation par rapport à la limite
- Zone non constructible dû au masque végétal existant et/ou à créer par les acquéreurs à conserver en parfait état
- Zone constructible pour l'habitation principale et les annexes

- Réseaux divers (emplacements approximatifs):
- Tranchée commune réseaux divers (AEP - BT - FT - Eclairage Public)
 - Cloture eau
 - Coffret électrique BT
 - Boîte de branchement Telecom
 - Branchements individuels d'un lot aux réseaux divers (AEP - BT - FT)
 - Boîte de branchement EU
 - Canalisations de branchement EU Ø160

Les cotes de niveaux, la position des réseaux et des branchements sont données à titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux



Dossier: R16531