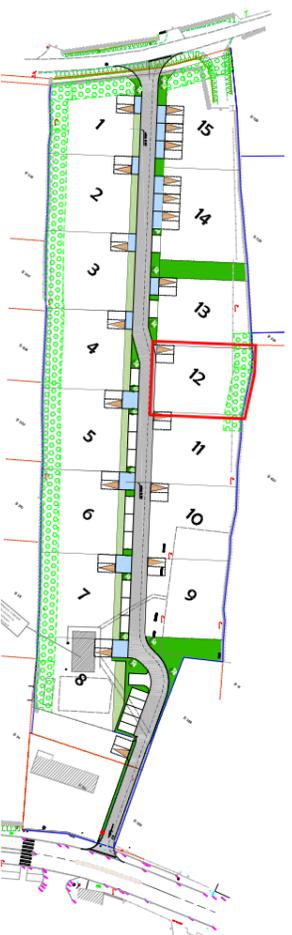


Département de la Seine-Maritime
COMMUNE DE MARTAINVILLE EPREVILLE
 Rue de l'Orgebray - RN 31

Lotissement de AMTER & GO Aménageur Foncier
 lot n°12

Cadastrée Section B n°39P
 Superficie mesurée 501 m2

PLAN D'ENSEMBLE



PLAN DE VENTE PROVISOIRE

Dressé le : 26 Juillet 2023
 Borné le :
 Mis à jour le :



Dossier: R16531

27, Rue Thiers
 76200 DIEPPE
 Tél : 02.35.84.81.31
 dieppe@euclid.fr
 www.euclid-aurtop.fr

PLAN DE MASSE
 Echelle : 1/250



Règlement graphique

- Réseaux divers (emplacements approximatifs) :
- Tranchée commune réseaux divers (AEP - BT - FT - Eclairage Public)
 - Citerneau eau
 - Coffret électrique BT
 - Boîte de branchement Telecom
 - Branchements individuels d'un lot aux réseaux divers (AEP - BT - FT)
 - Boîte de branchement EU
 - Canalisation de branchement EU Ø160
- Voiture à créer**
- Espace vert**
- Noues créées par le lotisseur, à conserver en parfait état d'entretien par les acquéreurs
- Localisation de l'entrée charretière imposée, sauf pour les lots 9 à 15, à réaliser par l'acquéreur
- Zone constructible**
- Distance minimale d'implantation par rapport à la limite
- Zone non constructible dû au masque végétal existant et/ou à créer par les acquéreurs à conserver en parfait état
- Zone constructible pour l'habitation principale et les annexes



Dossier: R16531