

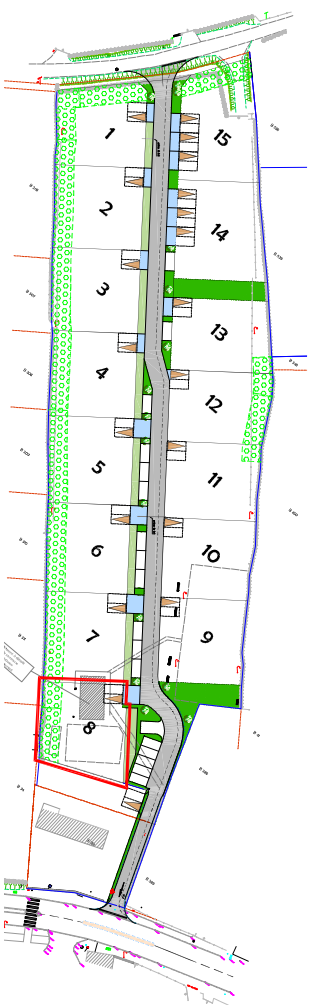
PLAN DE VENTE PROVISOIRE

Département de la Seine-Maritime
COMMUNE DE MARTAINVILLE EPREVILLE
Rue de l'Orgebray - RN 31

Lotissement de AMTER & GO Aménageur Foncier
lot n°8

Cadastrée Section B n°39p
Superficie mesurée 508 m2

PLAN D'ENSEMBLE



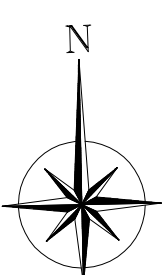
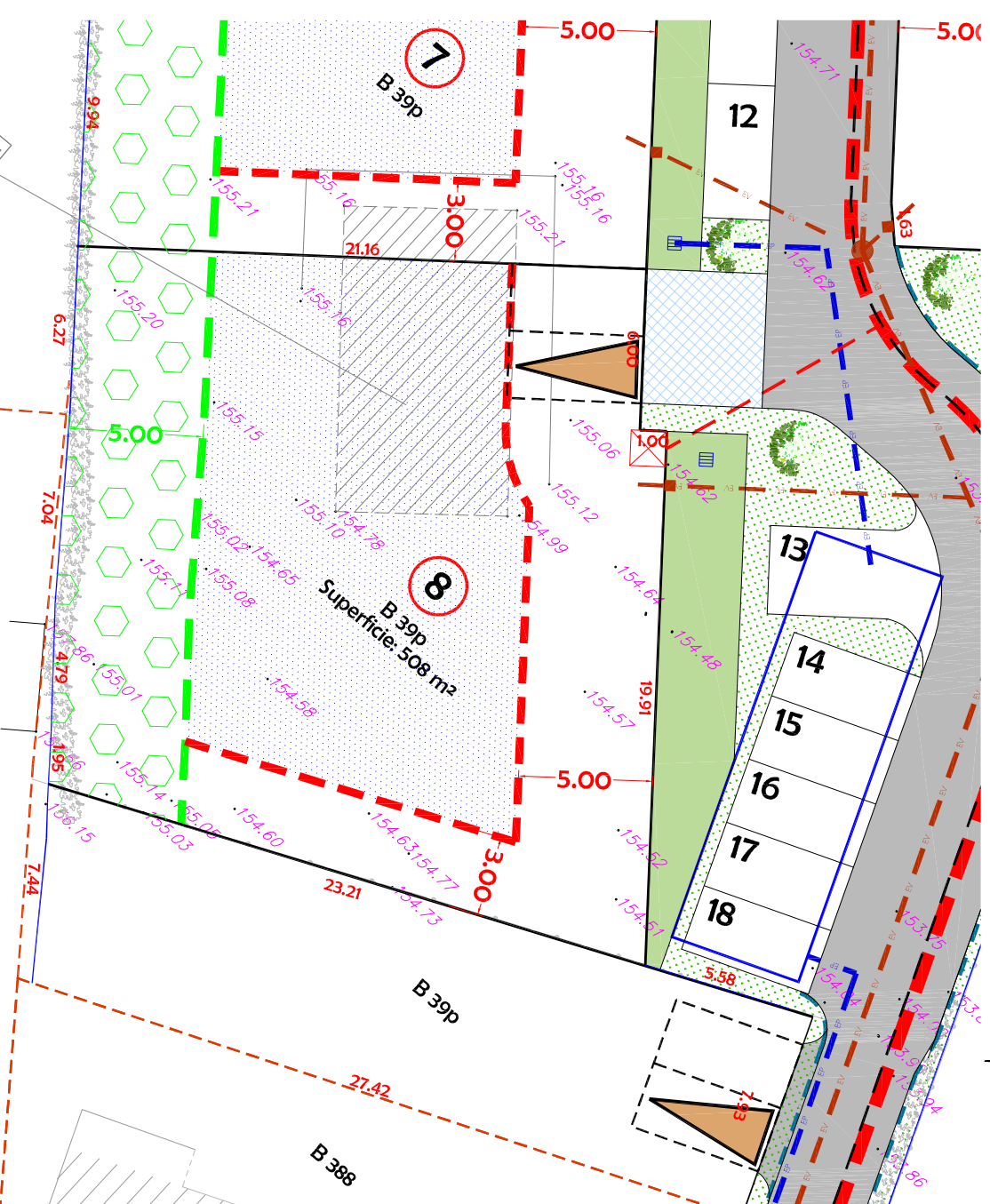
Dressé le : 26 Juillet 2023
Borné le :
Mis à jour le :



Dossier: R16531

27, Rue Thiers
76300 DIEPPE
Tél : 02.35.84.81.31
dieppe@euclyd.fr
www.euclyd-autotop.fr

PLAN DE MASSE
Echelle : 1/250



Les cotes de niveaux, la position des réseaux et des branchements sont données à titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux

Règlement graphique

Voiture à créer

Espace vert

Noues créées par le lotisseur, à conserver en parfait état d'entretien par les acquéreurs

Localisation de l'entrée charretière imposée, sauf pour les lots 9 à 15, à réaliser par l'acquéreur

Zone constructible

Distance minimale d'implantation par rapport à la limite

Zone non constructible dû au masque végétal existant et/ou à créer par les acquéreurs à conserver en parfait état

Zone constructible pour l'habitation principale et les annexes

Réseaux divers (emplacements approximatifs) :

Tranchée commune réseaux divers (AEP - BT - FT - Eclairage Public)

Citerneau eau

Coffret électrique BT

Boîte de branchement Telecom

Branchements individuels d'un lot aux réseaux divers (AEP - BT - FT)

Boîte de branchement EU

Canalisation de branchement EU Ø160



Dossier: R16531